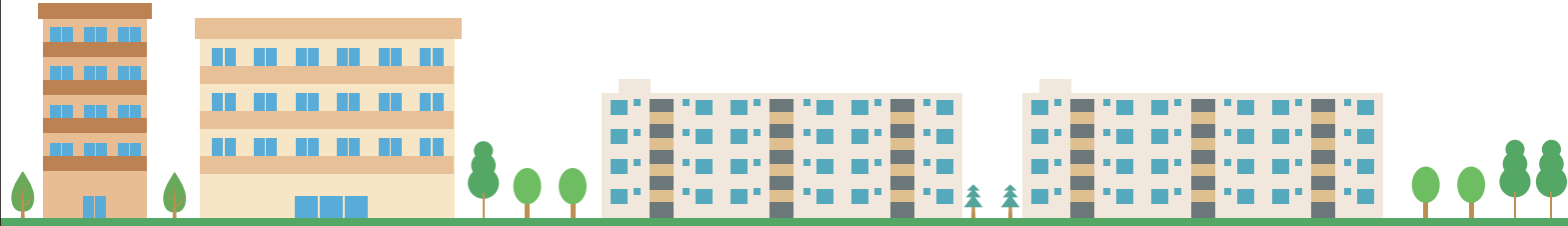


高蔵寺で UR 賃貸をお探しの方へ！



藤山台 ふじやまだい



家賃（共益費）	21,000円～63,700円（2,500円）
間取り／床面積	1LDK～6DK/37㎡～89㎡
戸数	3,098
アクセス	JR中央本線「高蔵寺」駅バス6～10分 徒歩1～8分
住所	春日井市藤山台1-4-1 他

中央台 ちゅうおうだい



家賃（共益費）	38,400円～69,700円（2,800円）
間取り／床面積	1DK～4DK/37㎡～77㎡
戸数	790
アクセス	JR中央本線「高蔵寺」駅バス9～11分 徒歩1～5分
住所	春日井市中央台3-1-2 他

高森台 たかもりだい



家賃（共益費）	34,300円～78,000円（3,200円・3,400円）
間取り／床面積	1LDK～5DK/38㎡～92㎡
戸数	1,011
アクセス	JR中央本線「高蔵寺」駅バス8～9分 徒歩2～10分
住所	春日井市高森台10-2-3 他

お問い合わせ先

高蔵寺まちづくり株式会社

〒487-0035 愛知県春日井市藤山台 1-1 グルッポふじとう 3F
TEL : 0568-37-4921 FAX : 0568-92-5791
MAIL : machi@koz-nt.com

詳細はこちら
<http://www.koz-nt.com/>



高蔵寺、Reニューします。



高蔵寺まちづくり（株）とは 高蔵寺ニュータウンの良好な環境や価値の維持・向上を目指したエリアマネジメントを担うため、地域の拠点であるグルッポふじとうの管理運営や空き家の流通促進等、新たなまちづくりを推進しています。

協力会社 株式会社 UR リンケージ 中部支社

免許証番号：国土交通大臣（2）第8770号

UR 賃貸住宅ならではの 4つのメリット

礼金 0円

入居時の初期費用は、敷金(通常月額家賃の2ヶ月分)と月末までの日割家賃、共益費のみです。
※一時払い制度をご利用の場合は、一時払い金もお支払いいただけます。

仲介手数料 0円

不動産会社の仲介でお部屋を契約する場合、通常0.5か月～1か月程度の仲介手数料が発生しますが、UR賃貸住宅ならいっさい不要です。

更新料 0円

更新時に発生する家賃1か月程度の更新料も、URなら必要ありません。
契約は自動更新で、面倒な手続きもありません。(一部の物件を除く)

保証人 不要

なにかと気を遣う保証人をたてる必要がありません。住民票の写しや所得証明書など、資格審査に必要な書類をご提出いただき、申込資格の審査をおこないます。

UR 賃貸なら快適で安心・安全な 住環境が叶います

住居内をリフォーム

築年数が古い建物も住戸内をリフォームしてきれいです!!

中部地区に5万部屋をご用意

お客様のライフプランに合った住宅をお選びいただけます。

住まいも安心規格

通常の安心の住まいをお届けするために、耐震診断・耐震改修にも積極的に取り組んでいます。

安心の退去費用

通常の使用に伴う損耗等の復旧費用はURが負担します。

いつでも応急措置対応

水漏れなどの事故があっても24時間緊急事故受付センターにて対応します。

「URの社宅」が選ばれるのには理由があります

1 経費削減が可能!

- 礼金 0円
- 仲介手数料 0円
- 更新料 0円

★前家賃、鍵交換手数料も不要 ★敷金が免除になる場合もあります

2 手続きラクラク

- 保証人不要 保証料も不要です
- 全国統一様式の契約書 各契約の都度、契約内容をチェックする手間が省けます
- 更新手続き不要 ご担当者様の手間が省けます

★「上場企業」なら提出書類が省略出来ます ★入居者の入替手続き簡単!(手数料なし)

3 上場企業[※]等はずっとおトク!

※各証券取引所上場または資本金1億円以上の企業・法人等様(関連会社、子会社含む)が対象

敷金免除可

通常家賃
2ヶ月分の敷金 → ご希望により
全額免除

提出書類は2点のみ

お申込み時の提出書類が簡略化。会社概要(初回のみ)、申込書の2点のみでOKです。

契約名義人戸の関係を確認するため窓口来所者に「社員証」等をご提示いただけます。

4 家賃割引制度でおトク!

複数戸割引制度^{※1~3}

- 2戸以上の同時契約なら…
同時契約全戸の
当初5年間の家賃・敷金 5% 割引
- 5戸以上の同時契約なら…
同時契約全戸の
当初5年間の家賃・敷金 10% 割引

大口割引制度^{※1}

- 既に10戸以上ご契約中 + 追加契約なら…
11戸目以降の
当初5年間の家賃・敷金 5% 割引
- 既に30戸以上ご契約中 + 追加契約なら…
31戸目以降の
当初5年間の家賃・敷金 10% 割引

※1. 一部対象外の物件があります。
※2. 契約日は同日で、かつ2戸以上をご契約ください。契約日が同日であれば、入居日が違ってもかまいません。(家賃は入居日から発生します)
※3. 2戸以上を同時契約した最初の契約日から、1ヶ月以内に複数戸割引制度対象物件を契約された場合は、割引対象住戸として追加が出来ます。(契約日・入居日共に同一年度内に限ります)